



## Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Benoît Blaser**

E-Mail: [benoitblaser.ba2@gmail.com](mailto:benoitblaser.ba2@gmail.com)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089 /15 98 688 - 22  
E-Mail: [ba2@muenchen.de](mailto:ba2@muenchen.de)

München, den 13.09.2022

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2020 - 2026) am  
**Dienstag, den 27. September 2022, 19:00 Uhr,**  
im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München.

Termine der vorberatenden Unterausschüsse (UA):

1. „Kultur, Jugend, Soziales“ am  
**Montag, 19.09.2022, um 19:00 Uhr,**  
in der BA-Geschäftsstelle im 5. OG, Tal 13, 80331 München.
2. „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am  
**Dienstag, 20.09.2022, um 19:00 Uhr,**  
in der BA-Geschäftsstelle im 5. OG, Tal 13, 80331 München.
3. „Planen, Bauen“ am  
**Mittwoch, 21.09.2022, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 209 des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München.  
(Zugang über Pforte „am Fischbrunnen“)
4. „Umwelt, Klima, Naherholung“ am  
**Donnerstag, 22.09.2022, um 19:00 Uhr,**  
in der BA-Geschäftsstelle im 5. OG, Tal 13, 80331 München.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
- 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung**
- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei**

#### **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**

##### **1 Anträge**

- 1.1 BA-eigenes Budget für die Unterstützung bei der Vorbereitung einer Informationsveranstaltung zum Projekt Am Glockenbach und die Moderation der Veranstaltung in Höhe von 1.330,00 €

##### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Vereins Perspektive VBI e.V. für die Maßnahme: Mietkosten für Betreuungsraum und Vereinsraum vom 01.01. bis 31.12.2023 in Höhe von 2.700,00 €; vertagt aus der Sitzung am 29.06.2022 und am 26.07.2022
- 2.2 Schaffung einer nicht kommerziellen Werkstatt auf dem Viehhof; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00299 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02 - Ludwigsvorstadt- Isarvorstadt am 20.07.2021 behandelt mit Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05230  
- Erneute Vorlage mit Stellungnahme des Kommunalreferates aufgrund des ablehnenden Beschlusses des BA vom 18.01.2022
- 2.3 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Queerfeministischen Netzwerkes München für die Maßnahme: Queerthing 2022 „Die Körper, die sprechen“ am 17.10.2022 in Höhe von 2.700,00 €
- 2.4 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung der Initiative „intrestik – weiter mit spielen“ für die Maßnahme: Kinder- und Jugendbeteiligung Gestaltung Holzplatz am 23.09.2022 in Höhe von 1.680,00 €
- 2.5 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung der Initiative „Bahnwärter Kulturstätten GmbH“ für die Maßnahme: Erweiterung der Bepflanzung des öffentlichen Bahngartens vom 12.10.2022 – 12.10.2023 in Höhe von 5.000,00 €

##### **3 Anhörungen**

##### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

##### **5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

##### **6 Berichte der Beauftragten**

#### **B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)**

##### **1 Anträge**

- 1.1 Der Kommerzialisierung im öffentlichen Raum entgegenwirken – Schanigärten weiterentwickeln; interfraktioneller Antrag vom 21.06.2022
- 1.2 Geschwindigkeitsüberwachung in der Fraunhoferstraße
- 1.3 Einrichtung eines stationären E-Lastenrad sharing im BA2 im Umgriff der Mobilitätsstationen Am Glockenbach und Zenettiplatz.

- 1.4 Markierung für den Radverkehr, Landwehrstraße / St. Paul-Straße
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Gaststättenangelegenheiten**
- 2.1.1 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Pestalozzistraße 20
- 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**
- 2.2.1 Aufstellung eines Fahrradständers vor der Bayerstraße 13
- 2.3 Sonstige Entscheidungen**
- 2.3.1 Anhörung zur Beschlussvorlage „Fraunhoferstraße - Evaluationsbericht und weiteres Vorgehen“ - Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen der Jahre 2019 und 2021 zu dem Thema (E 03014; E 03020; E 03024; E 03025; E 03026; E 03027; E 03042; E 00270; E 00290) und des BA-Antrags Nr. 20-26 / B 03590 (Sitzungsvorlagennummer noch ausstehend)
- 2.3.2 Neueinrichtung eines nächtlichen Taxistandplatzes vor der Schwanthalerstraße 1 & 2
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Veranstaltungen**
- 3.1.1 Antrag auf Verlängerung des Frühlingsfestes ab 2023 auf max. 24 Tage
- 3.1.2 Theater vor der Haustür – PLAN H am 15.10.2022 (Ersatztermin 17.10.2022) auf dem St.-Pauls-Platz
- 3.1.3 Infotag mit Bürgerbeteiligung am 07.10.2022 auf dem Holzplatz
- 3.2 Verkehr**
- 3.3 Sonstiges**
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
- 5.1 Betrieb und möglicher Abbau von Ampeln, Hintergrundinformationen des Mobilitätsreferates
- 5.2 Möglichkeiten zur Verkehrsberuhigung in der Reichenbachstraße; Bürger\*innenanliegen
- 5.3 Nächtliche Lärmbelästigung an der Isar; Bürger\*innenanliegen
- 5.4 Ruhestörung und Vandalismus nachts entlang der Isar, Wittelsbacherstraße; Bürger\*innenanliegen aufgenommen aus der Sitzung am 23.08.2022
- 5.5 Einrichtung einer Radabstellanlage vor den Häusern Erhardtstraße 2 und 3, Bürger\*innenanliegen vertagt aus der Sitzung am 23.08.2022
- 5.6 Parkbank vor dem Hauseingang Am Glockenbach 3; Bürger\*innenanliegen
- 5.7 Parklets in der Schiller-/Landwehrstraße
- 5.8 Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht am östlichen Radweg am Bahnhofplatz
- 5.9 Drogenkonsum im alten Südlichen Friedhof
- 5.10 Fahrrad- und Lastenradabstellplätze, Adlzreiterstraße 21
- 5.11 Verkehrssituation in der Klenzestraße (Gärtnerplatz bis Fraunhoferstraße)

## **C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)**

- 1 Anträge**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Klenzestraße 66, Vorbescheid  
VGB: Aufstockung Dachgeschoss, Änderung Grundrisse, Errichtung Balkone und Aufzug  
RGB: Errichtung eines Wohnhauses; vertagt aus der Sitzung am 23.08.2022
- 3.1.2 Paul-Heyse-Straße 18, Tektur  
Erweiterung, Aufstockung und Renovierung/Sanierung eines Hotels - Hier:  
Nutzungsänderung eines Hotels zu einem Boardinghaus als Beherbergungsstätte mit 88  
Zimmern und 176 Betten mit einem Frühstücksraum nur für Gäste
- 3.1.3 Schwanthalerstraße 23  
Neubau eines Hotels
- 3.1.4 Ickstattstraße 7  
Aufstockung des Mittel- und Rückgebäudes um je eine Wohneinheit; Mittelgebäude:  
Aufzuganbau, Balkonanbau EG – 3. OG, Umverlegung einer Fluchtleiter, Vergrößerung  
Fenster EG; Neuaufteilung von 2 Büroeinheiten im EG in 3 Einheiten mit innenräumlicher  
Umplanung der Einheit im EG/RGB und Neuaufteilung von 1 Büroeinheit im 1. OG in 2  
Einheiten; Neubau Parksystem mit Parkpaletten für 9 Stellplätze., Umverlegung Müllstandort
- 3.1.5 Bayerstraße 99, Vorbescheid  
Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage sowie Umbau des Bestandes
- 3.1.6 Maistraße 51, Vorbescheid  
Neubau eines Bürogebäudes im Hinterhof
- 3.1.7 Maistraße 51, Vorbescheid  
Neubau eines Wohngebäudes im Hinterhof
- 3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

## **D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)**

- 1 Anträge**
- 1.1 Neue Naturdenkmäler
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
- 3.1.1 Baumfällungsantrag, Mozartstraße 4
- 3.2 Sonstige Anhörungen**
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
- 5.1 Vorstellung der ökologischen Toilette KOMPOTOIS für München an der Isar
- 5.2 Tauschprojekt für Haushaltsgegenstände

## **E Bereich BA-Angelegenheiten**

- 1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**
- 1.1 Änderung der OB-Vollmacht gem. Art. 60 Abs. 2 Satz 2 GO; Genehmigung von Parklets und  
Stadtterrassen

## 2 **Sitzungstermine im Oktober 2022**

- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag, 10.10.2022, 19:00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle, 5. OG, Tal 13, 80331 München.
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag, 11.10.2022, 19:00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle, 5. OG, Tal 13, 80331 München.
- Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 12.10.2022, 19:00 Uhr, im Raum 209 des Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München. (Zugang über Pforte „am Fischbrunnen“)
- Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 13.10.2022, 19:00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle, 5. OG, Tal 13, 80331 München.

Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 18.10.2022**, um 19:00 Uhr, im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

## 3 **Termine / Veranstaltungen**

## 4 **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## F **Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung**

Mit freundlichen Grüßen  
gez.

Blaser

## 4 Unterrichtungen

### **A Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Information zur geplanten Teilfertigstellung des Gymnasiums im neuen Bildungscampus Messestadt Riem; Schulstart am Interimsstandort im Schulgebäude Schwanthalerstraße 87 / 89
- 4.4 Aktualisierte Übersicht der Unterkünfte für Geflüchtete und Wohnungslose
- 4.5 Dienststellenverständigung, Interimsstandort des staatlichen Gymnasiums München Riem, Schwanthalerstraße 87/89
- 4.6 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06175

### **B Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum und Mobilität“**

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 4.6 Haltelinien vorziehen – Radfahrende vor Ampeln in die erste Reihe; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03482 vom 18.01.2022
- 4.7 Stellungnahme per Eilentscheid zur Anhörung: Weitere Verlängerung der Strandveranstaltung an der Corneliusbrücke (Bastion) bis (NEU) 11.09.2022
- 4.8 Ausnahmezulassung Müllsammelfahrzeuge rund um die Theresienwiese vom 17.09. bis 03.10.2022 von 05:30 bis 06:30 Uhr
- 4.9 Bitte um Entscheidung des Oberbürgermeisters, Freischankfläche, Reichenbachstraße 29
- 4.10 Errichtung von neuen Fahrradabstellplätzen in der Schwanthalerstraße, Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03824 vom 05.04.2022
- 4.11 Genehmigungsbescheid, Isarinfest 2022 vom 2.9.-4.9.2022
- 4.12 Genehmigungsbescheid, Tag der Ersten Hilfe am 10.09.2022 auf dem Stephansplatz
- 4.13 Änderung bzw. Ergänzung der verkehrsaufsichtlichen Erlaubnis vom 24.09.2021, Pettenkoflerstraße 48
- 4.14 Änderung bzw. Ergänzung der verkehrsaufsichtlichen Erlaubnis vom 22.10.2021, Mozartstraße 4
- 4.15 Verlängerungen der Parklets in der Landwehrstraße bis einschließlich 16.10.2022
- 4.16 Einrichtung einer Schulbushaltestelle vor dem Schulgebäude Schwanthaler Straße 87
- 4.17 Strandveranstaltung an der Corneliusbrücke 2022 - Verlängerung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07320

### **C Bereich Unterausschuss „Planen und Bauen“**

- 4.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 4.2 Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 73 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) für das Vorhaben: „PFA 3 Ost der 2. S-Bahn-Stammstrecke München“, Bahn-km 107,853 bis 110,711 der Strecke 5547 Bf München Laim - München Leuchtenbergring Bf in der Landeshauptstadt München; 1. Tektur Anhörungsverfahren - Gesamtstädtische Stellungnahme vom 11.08.2022
- 4.3 Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im interkommunalen Dialog; Ergebnisbericht „Gespräche über Stand und Perspektiven interkommunaler Kooperation in der Region München“, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06740
- 4.4 Einbindung der Bezirksausschüsse in die Erstellung von Quartierskonzepten
- 4.5 Antwortschreiben, Generalsanierung Wohn- und Bürogebäude, Schwanthalerstraße 16
- 4.6 Wohnen in München VI - Erfahrungsbericht für das Jahr 2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803
- 4.7 Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141
- 4.8 Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266
- 4.9 Bürger\*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299

- 4.10 Verlegung des Schlachthofes in ein unbewohntes Gewerbegebiet  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00296 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02 -  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 20.07.2021

**D Bereich Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide  
4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte  
4.3 Fällung eines Gefahrenbaumes: Isarhochwasserbett, Nähe Reichenbachbrücke  
4.4 Freizeitangebote auf der Theresienwiese, Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03604 vom  
15.02.2022  
4.5 Antwortschreiben, Kritischer Zustand der Bäume in der Thalkirchner Straße  
4.6 Gewährleistung des Zugangs für Baumschutzbeauftragte auf Grundstücken, auf denen Bäume  
zur Fällung oder Veränderung beantragt sind, Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03263 vom  
09.11.2021  
4.7 Antwortschreiben, Rücknahme von Glasflaschen zur Vermeidung von Glasbruch

**E Bereich BA-Angelegenheiten**